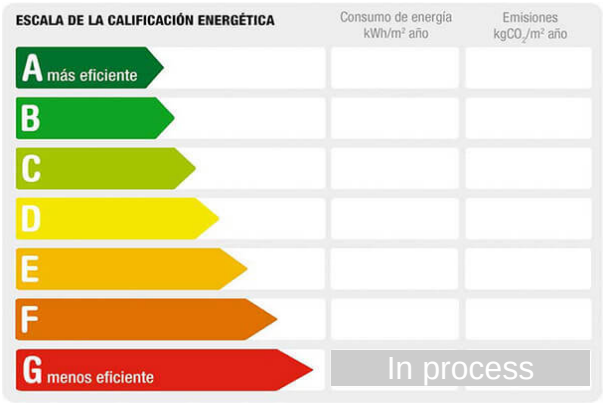
Corredores Sur

C/ Prolongación Francia, 45
Alcolea

Phone: 606547073
Phone 2: 685471502
e-mail: antoniocorredoresur@hotmail.com

Reference:	**144-144**
Property type:	Chalet
Sale/rent:	For sale
Price:	**220.000 €**
Condition:	Good condition

Address:	ALCOLEA
Town:	Córdoba
Province:	Córdoba
Postal code:	14610
Zone:	ALCOLEA



Sqm built: 3

Description:

Excepcional parcela llana de 3.000 m² de superficie en venta, perfecta como inversión, finca de recreo o para dos familias que busquen convivir manteniendo total independencia. La propiedad consta de una magnífica casa de dos plantas que alberga dos viviendas independientes de 110 m² cada una (una por planta), destacando por sus amplios espacios, gran luminosidad y una comodísima distribución.

Cuenta con un completo equipamiento exterior, abundante vegetación y todas las comodidades de suministros básicos para disfrutar desde el primer día.

Distribución e instalaciones de las viviendas:

Vivienda Planta Baja (110 m²):
Salón familiar muy amplio.
Cocina independiente totalmente amueblada.
3 amplios dormitorios.
1 cuarto de baño completo.

Vivienda Planta Alta (110 m²):
Acceso/entrada independiente.
Salón comedor luminoso y espacioso.
Cocina amueblada.
3 dormitorios dobles.
1 cuarto de baño completo.

Exteriores, suministros y anexos:
Piscina: Enorme piscina privada rodeada de zona de solárium e ideal para los meses de verano.
Parcela y arboleda: Terreno de 3.000 m² completamente llano, aprovechable al 100% y ajardinado, con variedad de árboles frutales en producción.
Construcciones auxiliares: Varios cuartillos de aperos/almacén para herramientas, enseres o zona de mantenimiento.
Garaje: Cochera cubierta en planta.
Suministros: Luz eléctrica de red (Endesa) y abastecimiento de agua.
Ubicación: Excelente orientación, muy bien situada y de muy cómodo acceso.

Una propiedad versátil, espaciosa y con un gran potencial en un entorno tranquilo.

Precio: Negociable

Más información: www.corredoressur.com

¡Aprovecha esta excelente oportunidad e infórmate sin compromiso! Contacta con nosotros para concertar una visita.