

Referencia: **407-407**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **160.000 €**
Estado: Nuevo



Población: Córdoba
Provincia: Córdoba
Cod. postal: 14711
Zona: Córdoba

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 1250

Descripción:

Chalet en CUEVAS BAJAS, con 240 m² construidos, 1250 m² metros de parcela, 4 dormitorios, 2 baños, buen estado, exterior, 1 terraza(s), cocina amueblada, zonas verdes, calefacción individual, aire acondicionado split, suelo de gres

CUEVAS BAJAS (CHARCO ROTO), Casa de dos plantas en venta, espaciosa, cómoda y lista para disfrutar, vivienda de 120 metros de solar, 240 construidos en parcela de 1250 metros.

Distribución y características:

- 4 Dormitorios amplios.
- 2 Baños completos con plato de ducha.
- Cocina totalmente amueblada.
- Acogedor salón familiar con chimenea.
- Terraza ideal para disfrutar al aire libre.

Calidades:

- Carpintería exterior de climalit lacado en blanco con mosquiteras.
- Carpintería interior en madera de pino de Tea.
- Suelo de ferrogres.
- Split de aire acondicionado frío calor.

Extras:

- Agua de pozo y de comunidad.
- Luz de endesa.
- Cancela automática.

Una vivienda amplia y funcional, perfecta para familias que buscan tranquilidad y confort, escrituras sin registral.

Solicita más información o agenda tu visita.

INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. Si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¡ Tu nuevo hogar te espera!. Escrituras sin registrar.
