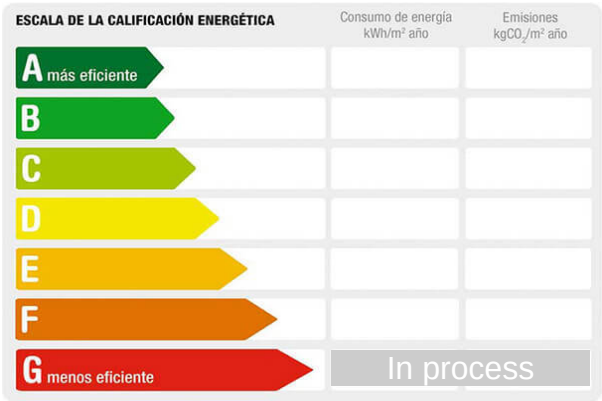
Corredores Sur

C/ Prolongación Francia, 45
Alcolea

Phone: 606547073
Phone 2: 685471502
e-mail: antoniocorredoresur@hotmail.com

Reference:	**432-432**
Property type:	Warehouse
Sale/rent:	For sale
Price:	**180.000 €**
Condition:	Good condition

Town:	Córdoba
Province:	Córdoba
Postal code:	14610
Zone:	Córdoba



Sqm built: 288

Description:

Estupenda Nave Industrial y Comercial en Córdoba 290 m² Construidos con Oficinas, Sala de Juntas y Vestuarios, Nueva a estrenar.

Descripción:
Ponemos a la venta esta fantástica nave industrial situada en una ubicación estratégica de Córdoba, en excelente estado de conservación y lista para albergar o impulsar tu actividad empresarial, comercial o logística desde el primer día.

La propiedad cuenta con una superficie total de 290 m² construidos, perfectamente optimizados y distribuidos en dos alturas:

Distribución de la Propiedad:
Planta Baja (Área Operativa / Almacén):

Una superficie diáfana de 160 metros cuadrados en planta baja, ideal para zona de trabajo, almacenamiento o exposición.

Cuenta además con vestuarios totalmente equipados para el personal.

Planta Alta (Área de Oficinas y Gestión):

Una superficie de 130 metros cuadrados en la planta superior, diseñada para el área administrativa y de dirección.

Dispone de una elegante y funcional sala de juntas, despachos u oficinas independientes.

2 cuartos de baño distribuidos estratégicamente para dar servicio a esta zona de trabajo.

Aspectos Destacados:
Ubicación excelente: Muy bien comunicada y situada en una zona comercial/industrial clave.

Versatilidad: Perfecta para empresas que necesiten unificar en un mismo espacio la zona de almacenamiento/taller y las oficinas corporativas o atención al cliente.

¡Una oportunidad inmejorable para tu negocio! Llámanos hoy mismo sin compromiso para solicitar más información, resolver tus dudas o concertar una visita privada para conocer las instalaciones. Corredores Sur.